



LOFTS D'EXCEPTION

Ancienne filature Ensivaloise



L'immeuble principal repose sur une architecture industrielle de la fin du 19^{ème} siècle. Sa conception met en valeur les matériaux de l'époque (brique et armature métallique). Il repose sur une structure traditionnelle de colonnes et poutres en béton et tous les ingrédients typiques d'une manufacture s'y retrouvent.

La surface de sol des trois niveaux est répartie en différents lofts (35) en créant des espaces de vie lumineux et vivants. L'accès aux différents lofts s'effectuent en façade arrière par des coursives et passerelles métalliques légères. Deux ascenseurs panoramiques vitrés desservent aux extrémités les trois niveaux. La verrière arrière de la filature a été démolie pour réaliser un parking spacieux ouvert et des espaces verts. La lumière peut désormais s'étendre sur tous les niveaux et à chacun des lofts. La façade avant a été corrigée pour permettre le passage latéral et l'accès parking.

Initialement, les lofts sont commercialisés gros oeuvre fermé. Le Groupe LAMY a également mis sur pied plusieurs modules de rénovation-finition permettant de répondre à la fois aux attentes budgétaires et esthétiques des clients.

